

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений В многоквартирном доме по адресу: проспект Коммунистический, дом 30

Г. Лесной

Место подсчёта голосов пр-т. Коммунистический д. № 26

Дата составления протокола: 21 сентября 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 10.09 2016 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 21.09 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 1704,80 м², из них муниц. 72,2 м², в собствен. 1632,60 м²

Инициатор общего собрания: Лохмотова Г.Н., собственник кв. № 5

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1237,53 м² (72,6 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Лохмотовой Г.Н. собственником кв. № 5, Яковлевой О.В. собственником кв. № 6.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 17,74 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 19,23 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Голосование проводилось по следующим вопросам:

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

заочно: «За» 1237,53 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

итого: «За» 1237,53 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: выбрать счётную комиссию: Лохмотову Г.Н., Яковлеву О.В.

2. По второму вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

заочно: «За» 1237,53 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

итого: «За» 1237,53 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

заочно: «За» 182,35 (95,5%), «Против» — (—%), «Возд.» 55,2 (4,5%) долей

итого: «За» 182,35 (95,5%), «Против» — (—%), «Возд.» 55,2 (4,5%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 863,63 (84,6%), «Против» 282,9 (22,8%), «Возд.» 91 (7,4%) долей
итого: «За» 863,63 (84,6%), «Против» 282,9 (22,8%), «Возд.» 91 (7,4%) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 17,74 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 19,23 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» 0 (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 237,53 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
итого: «За» 237,53 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Мухоморова Г.М. Лохмотова Г.М.
Лохмотова Г.М. Лохмотова Г.М.

